



Headline : Salcon Joint Venture Johor Real Estate Project
News Source : Sin Chew, [SECOM Joint Venture Real Estate Project - Finance - Corporate Trends | Sin Chew Daily Malaysia Latest News and Headlines](#)
Date : 24 March 2023 (Friday)

实康联营柔房产项目

(吉隆坡24日讯) [实康](#) (SALCON,8567,主板公用事业组) 计划联营发展柔佛新山一片租赁土地。

实康在文告中说，独资子公司Nusantara Megajuta私人有限公司 (NMSB) 作为地主，已与发展商Exsim Kebun Teh私人有限公司签署联营协议，将在两片总面积5万1476平方英尺的土地上，发展结合服务公寓及零售商店的综合房产项目。

根据双方协议，发展商将向地主支付1亿4000万令吉，而实康预计将运用当中的20%付还银行贷款，其余80%则充作营运资本。实康预计，这项联营计划在完成后，将可以贡献3117万令吉净赚益。

字

-

+